

بطاقة لمشروع مندم-ج
- غرسة زيتون الزيت وإحداث معصرة ووحدة تعليب-
مصادق عليه سنة 2014

2

الباعث:

الاسم و اللقب أو الغاية الإجتماعية : شخص مادي
الجنسية : تونسية
الصيغة القانونية : إستغلال فردي
قيمة رأس المال : -

الوضعية الحالية للمستغلة:

المساحة الجملية (هك) : 124
المساحة المستغلة (هك) : 124
المساحة السقوية (هك) : 27
المساحة المغطاة (م²) : 1395
وجهة التصرف : ملك
الموارد المائية : 2 أبار سطحية بدفق جملي 8 ل/ث

المشروع:

النشاط الأساسي : فلاحية
النشاط الثانوي : تحويل أولي
الصنف : "ج"
المعتمدة : الكريب
الولاية : سليانة
طبيعة العملية : إحداث
تكلفة المشروع : 2585000 دينار
نظام الإستثمار :
 سوق محلية تصدير جزئي تصدير كلي

مكونات المشروع :

يتمثل المشروع في غرسة الزياتين وإحداث معصرة زيتون عصرية ووحدة تعليب ومن أهم مكونات الإستثمار نذكر:
- غرسة 27 هك زيتون زيت سقوي وتجهيزه بمعدات الوري الموضعي ،
- غرسة 62 هك زيتون زيت بعلي ،
- بناء معصرة (480م²) ومستودع (480م²) ووحدة تعليب (435م²) ،
- إقتناء تجهيزات معصرة ووحدة تعليب ،
- إقتناء معدات فلاحية ،
- إقتناء 1200 صندوق بلاستيكي ومحول كهربائي وآلة وزن و2 شاحنات وآلة رافعة .

مواطن الشغل : 10

مصادر التمويل : تمويل ذاتي

جدول الإستثمار و المنح

المنح (دينار)					الإستثمار (دينار)				
منحة دراسة	النسبة	منح أخرى	النسبة	منح الإستثمار	النسبة	القيمة المحتسبة	القيمة المقترحة	الكمية	المكونة
		0		10710		153000	319935		البناءات
		0	%0	3654	%7	52200	117719	² م435	وحدة تغليب الزيت
		0	%0	3024	%7	43200	51111	² م480	مستودع
		0	%0	4032	%7	57600	151105	² م480	معصرة
		0					280500		الغراسات
		0	%0	7595	%7	108500	186000	62 هك	أشجار زيتون الزيت بعلي
		0	%0	6615	%7	94500	94500	27 هك	أشجار زيتون الزيت سقوي
		46200		90876		1468724	1625125		التجهيزات
		0	%0	37726	%7	538936	603608	1	تجهيزات إستخراج الزيت (h/t3)
		0	%0	39082	%7	558320	558320	1	تجهيزات التكييف
		15150	%25	0	%0	60600	60600	1	جرار فلاحى
		0	%0	3290	%7	47000	52640	1	آلة رافعة (2.5 طن)
		0	%0	5180	%7	74000	90650	200	صندوق (400 كلغ)
		17416	%25	0	%0	69663	69663	مجموعة	تجهيزات فلاحية أخرى
		0	%0	420	%7	6000	7080	1	Renverseur de charges
		0	%0	0	%0	0	54730	67 هك	تجهيزات الري الموضعي
		9534	%40	0	%0	23834	23834	27 هك	تجهيزات الري الموضعي
		0	%0	2000	%7	28571	33713	1	محول كهربائي(150 kva)
		0	%0	2688	%7	38400	45312	1	جسر للوزن (60 طن)
		0	%0	490	%7	7000	8575	1000	صندوق (25 كلغ)
		4100	%25	0	%0	16400	16400	1	مسحق
				6208		88683	117756		المعدات المتنقلة
				2450	%7	35000	54000	1	شاحنة 4*4 (7 ح ب)
				3758	%7	53683	63756	1	شاحنة 3.5T Isuzu plateau ridelle
				1400		20000	191684		غير ذلك من المصاريف
				1400	%7	20000	191684		غير ذلك من المصاريف
0									مصاريف الدراسة
0	%0								مصاريف الدراسة
				3500		50000	50000		المال المتداول
				3500	%7	50000	50000		المال المتداول
0		46200		126904		1983407	2585000		المجموع
	%0		%2		%6				النسبة (من القيمة المحتسبة)

جدول التمويل

جدول المنح (د ت)

148184	المنح المتوسطة المدى
24920	المنح الطويلة المدى
0	منحة الدراسة
173104	مجموع المنح

الإمتميازات الممنوحة للبائع الجديد (د ت)

0	منحة البائع الجديد
0	إعتماد واجب إرجاعه

القيمة (د ت)	النسبة (%)	المصدر
2411896	93	تمويل ذاتي
0	0	اعتماد واجب إرجاعه
126904	5	منح استثمار
46200	2	منح أخرى
0	0	منحة دراسة
0	0	قرض عقاري
0	0	قروض متوسطة المدى
0	0	قروض طويلة المدى
0	0	موارد أخرى
2585000	100	الهجومع

مجموع المنح : 173104 د ت أي ما يعادل 9% من القيمة الجمالية المحتسبة للإستثمار المقدرة بـ : 1983407 د ت

مدة إنجاز المشروع: سنة واحدة

الإنتاج المتوقع في سنة الذروة:

المنتوج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة (د ت)
زيتون زيت	طن	232	600	139200

عدد مواطن الشغل المزمع إحداثها في إطار المشروع: 10
موزعة كما يلي:

* الإطار الفني و الإداري :

الرتبة	العدد الموجود	العدد الإضافي
مهندس أول أو مهندس وطني - صناعات غذائية		1
مهندس أول أو مهندس وطني - إنتاج نباتي		1
الجملة		2

* العملة الفلاحيون :

الرتبة	العدد الموجود	العدد الإضافي
عامل قار - بدون إختصاص		7
عامل قار - حارس		1
الجملة		8

رأي اللجنة الجهوية لإسناد الإمتيازات : الموافقة