

**FICHE SIGNALETIQUE DU LOT TECHNICIEN
 MARZOUGA 4**

1. LOCALISATION

*Gouvernorat : BEJA
 Délégation : GOUBELLAT*

2. DONNEES CLIMATIQUES (Goubellat)

| Mois | Sept | Oct | Nov | Déc | Jan | Fév | Mars | Avril | Mai | Juin | Juil | Août | Annuelle |
|---------------------------|------------------|------|------|------|-----|------|------|-------|------|------|------|------|----------|
| Etage bioclimatique | Semi-aride moyen | | | | | | | | | | | | |
| Pluviométrie moyenne (mm) | 31 | 25 | 40 | 42 | 50 | 60 | 27 | 42 | 25 | 1 | 2 | 2 | 347 |
| Température Moyenne (°C) | 24,6 | 19,9 | 14,6 | 10,9 | 9,5 | 10,5 | 13 | 15,8 | 19,7 | 23,7 | 27 | 26,8 | 18 |

3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)

| N° du titre foncier | Nom de la parcelle | Superficie (ha) |
|---------------------|--------------------|-----------------|
| 21252 en partie | P 14 en partie | 97,6651 |
| Total | | 97,6651 |

4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)

| Désignation | Sec | Irrigué | Total |
|----------------------|----------------|---------|----------------|
| Arboriculture | | | |
| Superficie assolable | 95,7276 | | 95,7276 |
| Parcours | | | |
| S/Total | 95,7276 | | 95,7276 |
| Inculte et Forêt | 1,9375 | | 1,9375 |
| Total | 97,6651 | | 97,6651 |

5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de sols** : Sols peu évolués d'apport.
- **Vocation** : Grandes cultures et arboricultures rustique.

6. RESSOURCES EN EAU (Néant)

| Sources | Nombre | Débit total (l/s) | Salinité (g/l) | Observations |
|------------------|--------|-------------------|----------------|--------------|
| Puits de surface | 1 | faible | 4,3 | - |

Source : CRDA de Béja

7. INFRASTRUCTURE EXISTANTES

7.1. Bâtiments d'exploitation

| Désignation | Nombre | Superficie (m ²) | Etat | Observations |
|-------------|--------|------------------------------|---------|-----------------|
| Hangar | 1 | - | Mauvais | A aménager |
| Logement | 1 | - | Mauvais | Non récupérable |
| Magasin | 1 | - | Mauvais | Non récupérable |

7.2. Autres infrastructures

Electrification Oui Non...X....

Eau potable Oui..... Non...X....

Eau potable et abreuvement

Réseau SONEDE Autres.....

Source : puits de surface

8. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS (Campagnes 2012/2013 à 2015/2016)

8.1 Cultures annuelles

| Cultures | Superficie en sec (Ha) | Rendement * (Qx/ha) | Superficie en irrigué (Ha) | Rendement (Qx/ha) | Superficie Totale (Ha) |
|--------------|------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|
| Blé | 20 | 7 | | | 20 |
| Orge | 30 | 9 | | | 30 |
| Avoine foin | 20 | 70 B | | | 20 |
| Terre nue | 25,7276 | | | | 25,7276 |
| Total | 95,7276 | | | | 95,7276 |

*Rendements enregistrés au niveau des cellules de gestion des terres de déchéance de l'OTD.

8.2. Plantation (Néant)

| Espèces | Superficie (Ha) | Age | Nombre de pieds/Ha | Rendement* (T/Ha) |
|--------------|-----------------|-----|--------------------|-------------------|
| | | | | |
| Total | | | | |

9. ORIENTATIONS DE DEVELOPPEMENT

Aménagement d'un fossé de drainage, plantation d'olivier à huile et le développement des grandes cultures en sec avec intégration de l'élevage ovin à viande.

- Elevage de 250 brebis CP : 86%
- Aménagement d'un fossé de drainage sur une superficie de 12 ha CP : 3%
- Plantation de 10 ha d'olivier à huile CP : 11%

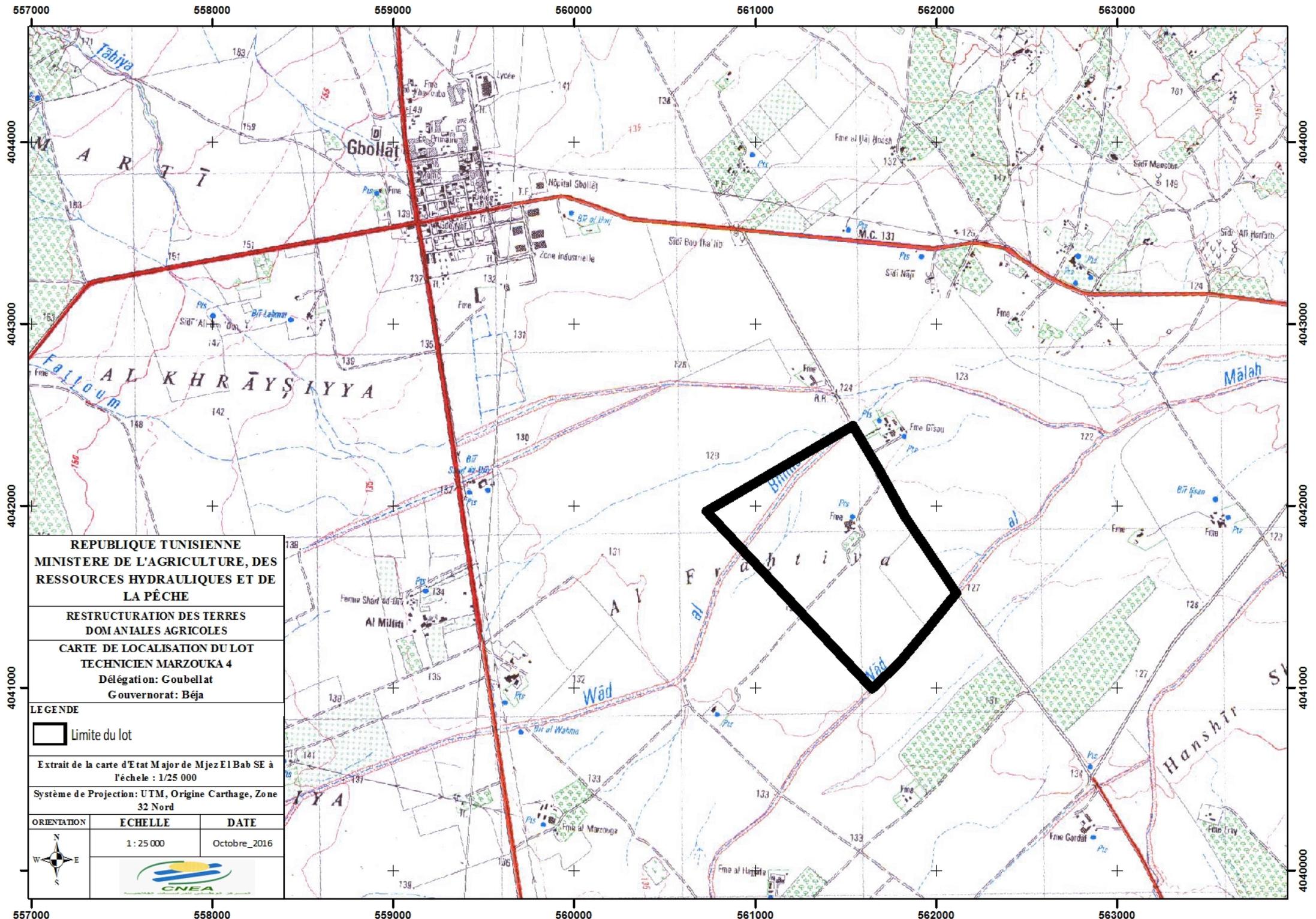
(CP : Coefficient de pondération)

10. DUREE DE LOCATION: 25 ans

Remarques :

1- L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données indiquées dans la présente fiche.

2- le dépôt de la candidature pour l'obtention du lot signifie que le candidat a évalué la viabilité du lot et l'a jugée acceptable de sa part.



REPUBLIQUE TUNISIENNE
 MINISTERE DE L'AGRICULTURE, DES
 RESSOURCES HYDRAULIQUES ET DE
 LA PÊCHE

RESTRUCTURATION DES TERRES
 DOMANIALES AGRICOLES

CARTE DE LOCALISATION DU LOT
 TECHNICIEN MARZOUKA 4
 Délégation: Goubellat
 Gouvernorat: Béja

LEGENDE
 Limite du lot

Extrait de la carte d'Etat Major de Mjez El Bab SE à
 l'échelle : 1/25 000

Système de Projection: UTM, Origine Carthage, Zone
 32 Nord

| ORIENTATION | ECHELLE | DATE |
|--|---|--------------|
|  | 1: 25 000 | Octobre_2016 |
| |  | |