

**FICHE SIGNALETIQUE DU LOT TECHNICIEN  
 LOT N°1 DU DOMAINE FRISSO 2**

**1. LOCALISATION**

*Gouvernorat* : **KEF**  
*Délégation* : **TAJROUINE**

**2. DONNEES CLIMATIQUES (Tajrouine)**

Mois	Sept	Oct	Nov	Déc	Jan	Fév	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil	Août	Annuelle
Etage bioclimatique	Semi-aride inférieur												
Pluviométrie moyenne (mm)	33,6	33,1	30,8	35,5	30,1	32,6	45,1	43,3	38,4	17,6	8,9	20,3	367,3
Température Moyenne (°C)	22,8	17,5	12,8	8,7	7,5	8,4	10,9	13,9	18,1	22,7	26	26,2	16,3

**3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)**

N° du titre foncier	Nom de la parcelle	Superficie (ha)
Il sera précisé dans le contrat de location		112,9
<b>Total</b>		<b>112,9</b>

**4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)**

Désignation	Sec	Irrigué	Total
Arboriculture	9,3		9,3
Superficie assolable	95,5		95,5
Parcours	4,4		4,4
<b>S/Total</b>	<b>109,2</b>		<b>109,2</b>
Inculte et Forêt	3,7		3,7
<b>Total</b>	<b>112,9</b>		<b>112,9</b>

## 5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de sols :** peu évolués d'apport et bruns calcaire.
- **Vocation:** Grandes cultures et arboriculture rustique.

## 6. RESSOURCES EN EAU (Néant)

Sources	Nombre	Débit total (l/s)	Salinité (g/l)	Observations

Source : CRDA du Kef

## 7. INFRASTRUCTURE EXISTANTES

### 7.1. Bâtiments d'exploitation (Néant)

Désignation	Nombre	Superficie (m <sup>2</sup> )	Etat	Observations

### 7.2. Autres infrastructures

Electrification                      Oui .....                      Non...X....

Eau potable                            Oui.....                            Non...X....

#### Eau potable et abreuvement (Néant)

Réseau SONEDE .....                      Autres.....

Source :.....

## 8. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS (Campagnes 2013/2014 à 2015/2016)

### 8.1 Cultures annuelles

Cultures	Superficie en sec (Ha)	Rendement *(Qx/ha)	Superficie en irrigué (Ha)	Rendement (Qx/ha)	Superficie Totale (Ha)
Orge	95,5	5			95,5
<b>Total</b>	<b>95,5</b>				<b>95,5</b>

\*Rendements enregistrés au niveau des cellules de gestion des terres de déchéance de l'OTD.

### 8.2. Plantation

Espèces	Superficie Ha	Age	Nombre de pieds/Ha	Rendement (T/Ha)
Olivier à huile	9,3	Ex-colon	70	Vente sur pieds
<b>Total</b>	<b>9,3</b>			

\*Rendements enregistrés au niveau des cellules de gestion des terres de déchéance de l'OTD.

## 9. ORIENTATION DE DEVELOPPEMENT

Plantation d'olivier à huile et développement des grandes cultures en sec avec intégration de l'élevage ovin à viande.

- Installation de 10 ha d'olivier à huile CP : 12%
- Elevage de 250 brebis CP : 88%

(CP : Coefficient de pondération)

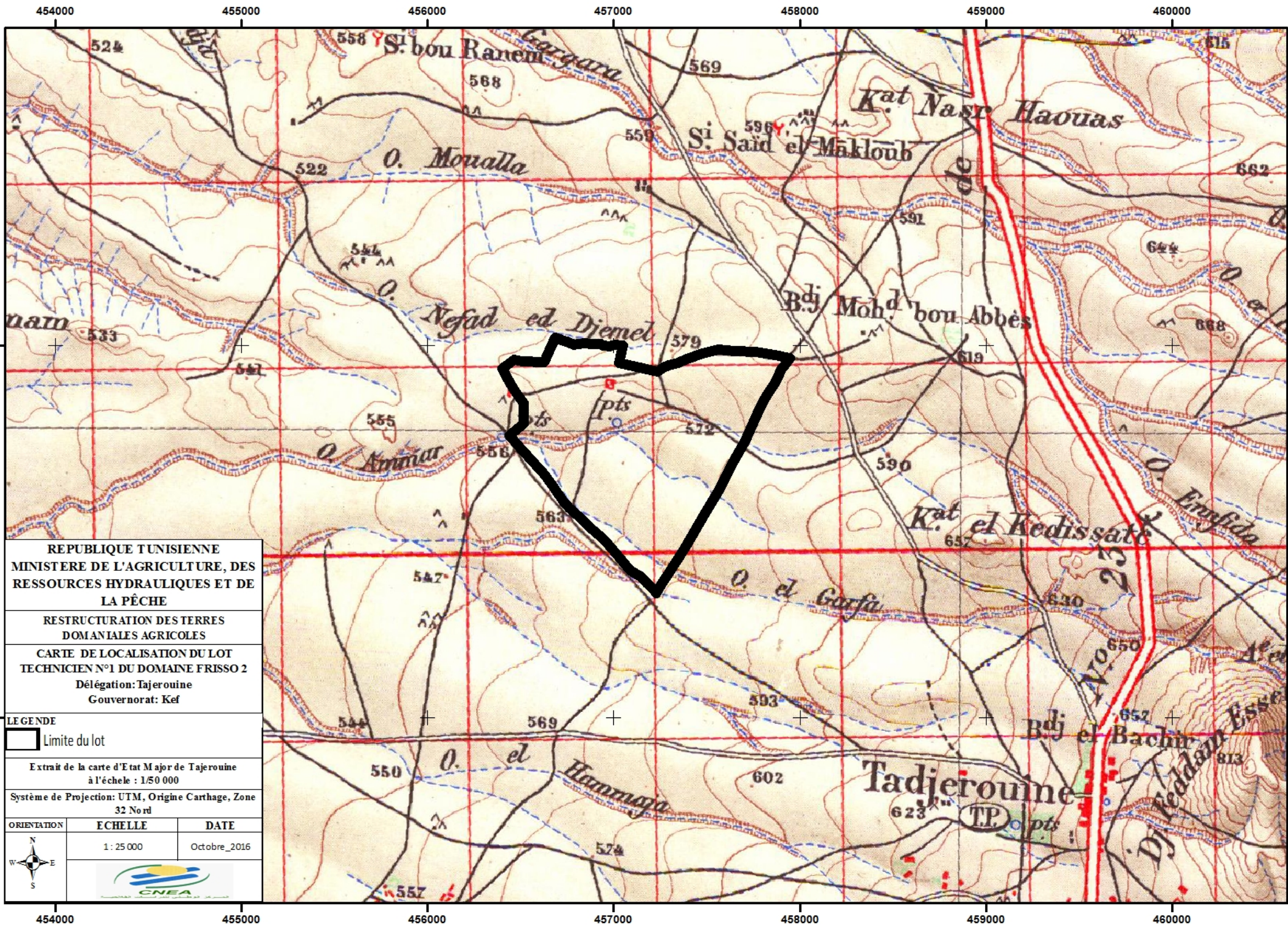
## 10. DUREE DE LOCATION : 25 ans

### Remarques :

1- L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données indiquées dans la présente fiche.

2- le dépôt de la candidature pour l'obtention du lot signifie que le candidat a évalué la viabilité du lot et l'a jugée acceptable de sa part.






REPUBLIQUE TUNISIENNE  
 MINISTERE DE L'AGRICULTURE, DES  
 RESSOURCES HYDRAULIQUES ET DE  
 LA PÊCHE



RESTRUCTURATION DES TERRES  
 DOMANIALES AGRICOLES

CARTE DE LOCALISATION DU LOT  
 TECHNICIEN N°1 DU DOMAINE FRISSO 2  
 Délégation: Tadjerouine  
 Gouvernorat: Kef

LE GENDE  
 Limite du lot

Extrait de la carte d'Etat Major de Tadjerouine  
 à l'échelle : 1/50 000

Système de Projection: UTM, Origine Carthage, Zone  
 32 Nord

ORIENTATION	ECHELLE	DATE
	1: 25 000	Octobre_2016
		

3974000

3972000

3974000

3972000

454000 455000 456000 457000 458000 459000 460000

454000 455000 456000 457000 458000 459000 460000