

**FICHE SIGNALÉTIQUE DU LOT TECHNICIEN
 EL BKAKCHA**

1. LOCALISATION

*Gouvernorat : NABEUL
 Délégation : TAKELSA*

2. DONNEES CLIMATIQUES (Agro-combinat Takelsa)

Mois	Sept	Oct	Nov	Déc	Jan	Fév	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil	Août	Annuelle
Etage bioclimatique	sub-humide à hivers doux												
Pluviométrie moyenne (mm)	53	54,1	76,5	82,6	74,1	64,6	39,2	38,7	19,2	10,5	3,8	2,8	519
Température Moyenne (°C)	24,2	19,1	15,5	12,1	10	11,1	13,2	15,5	18,1	23,3	26,3	26,9	17,9

3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)

N° du titre foncier	Nom de la parcelle	Superficie (ha)
121832/561443 Nabeul Partie	Bkakcha	14,3639
Total		14,3639

4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)

Désignation	Sec	Irrigué	Total
Arboriculture			
Superficie assolable		11,3113	11,3113
Parcours			
S/Total		11,3113	11,3113
Inculte et Forêt	3,0526		3,0526
Total	3,0526	11,3113	14,3639

*Dont 0,1526 ha occupation illicite et 2,9 ha zone inondable .

5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de sols** : Sols peu évolués d'apport à risque d'hydromorphie et sols bruns calcaires.
- **Vocation** : Arboricultures et cultures maraichères en irrigué.

6. RESSOURCES EN EAU

Sources	Nombre	Débit total (l/s)	Salinité (g/l)	Observations
Borne	2	6	-	PPI Sidi Issa Forage de reconnaissance
Forage	1	3	1,1	

Source : CRDA de Nabeul

7. INFRASTRUCTURE EXISTANTES

7.1. Bâtiments d'exploitation (Néant)

Désignation	Nombre	Superficie (m ²)	Etat	Observations

7.2. Autres infrastructures

Electrification Oui Non...X....
 Eau potable Oui..... Non...X....

Eau potable et abreuvement

Réseau SONEDE Autres.....

Source :

8. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS (Campagne 2015/2016)

8.1 Cultures annuelles

Cultures	Superficie en sec (Ha)	Rendement * (Qx/ha)	Superficie en irrigué (Ha)	Rendement (Qx/ha)	Superficie Totale (Ha)
Blé tendre	11,3	13			11,3
Total	11,3				11,3

*Rendements enregistrés au niveau des cellules de gestion des terres de déchéance de l'OTD.

8.2. Plantation (Néant)

Espèces	Superficie Ha	Age	Nombre de pieds/Ha	Rendement (Qx/Ha)
Total				

9. ORIENTATION DE DEVELOPPEMENT

Plantation de vigne de table et développement des cultures maraichères en irrigué.

- Equipement de 11,3 ha en matériel goutte à goutte CP : 62%
- Installation de 3 ha de vigne de table palissé CP : 38%

CP : Coefficient de pondération)

10. DUREE DE LOCATION : 25 ans.

Remarques :

1- L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données indiquées dans la présente fiche.

2- le dépôt de la candidature pour l'obtention du lot signifie que le candidat a évalué la viabilité du lot et l'a jugée acceptable de sa part.

646500

647000

647500

4077500

4077500

4077000

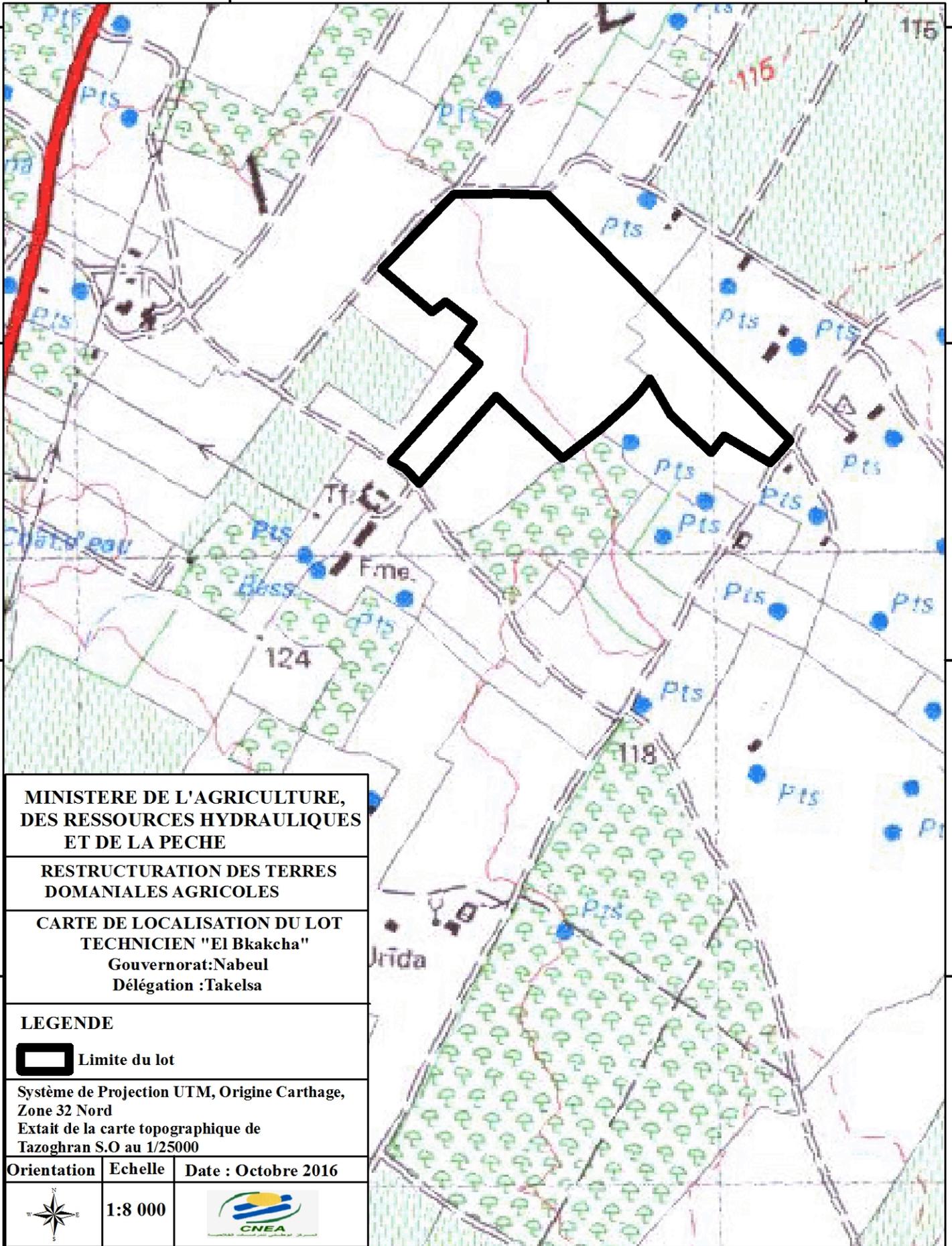
4077000

4076500

4076500

4076000

4076000



**MINISTERE DE L'AGRICULTURE,
DES RESSOURCES HYDRAULIQUES
ET DE LA PECHE**

**RESTRUCTURATION DES TERRES
DOMANIALES AGRICOLES**

**CARTE DE LOCALISATION DU LOT
TECHNICIEN "El Bkakcha"**
Gouvernorat:Nabeul
Délégation :Takelsa

LEGENDE
 Limite du lot

Système de Projection UTM, Origine Carthage,
Zone 32 Nord
Extrait de la carte topographique de
Tazoghnan S.O au 1/25000

Orientation	Echelle	Date : Octobre 2016
--------------------	----------------	----------------------------

	1:8 000	
---	----------------	---

646500

647000

647500