

**FICHE SIGNALÉTIQUE DU LOT TECHNICIEN
 STATION DE BOUCHRIK**

1. LOCALISATION

*Gouvernorat : NABEUL
 Délégation : GROMBALIA*

2. DONNEES CLIMATIQUES (Grombalia)

Mois	Sept	Oct	Nov	Déc	Jan	Fév	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil	Août	Annuelle
Etage bioclimatique	Semi-aride supérieur												
Pluviométrie moyenne (mm)	43,8	57	72,1	69,7	87,9	58,6	41,6	36,9	23,2	8,8	3,1	9,8	512,5
Température Moyenne (°C)	24,1	19,8	15,3	11,8	10,6	11,3	13,3	15,8	19,1	23,3	25,8	26,6	18,1

3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)

N° du titre foncier	Nom de la parcelle	Superficie (ha)
120680/557605 Nabeul partie	44 partie	8,7929
Total		8,7929

4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)

Désignation	Sec	Irrigué	Total
Arboriculture		7,982	7,982
Superficie assolable		0,1082	0,1082
Parcours			
S/Total		8,0902	8,0902
Inculte et Forêt	0,7027		0,7027
Total	0,7027	8,0902	8,7929

*dont 0,1632 occupation illicite.

5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de sols** : Sols minéraux bruts et sols brunifiés.
- **Vocation** : Arboricultures en irrigué.
-

6. RESSOURCES EN EAU

Sources	Nombre	Débit total (l/s)	Salinité (g/l)	Observations
Borne	4	10		PPI de sauvegarde de Béni Khaled

Source : CRDA de Nabeul

7. INFRASTRUCTURE EXISTANTES

7.1. Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nombre	Superficie (m ²)	Etat	Observations
Etable	1	50 et 90	Moyen	A aménager
Magasin	2		Moyen	
Logement	2		Moyen	
Bassin	1		Bon	

7.2. Autres infrastructures

Electrification Oui ..X..... Non... ..

Eau potable Oui ...X... Non... ..

Eau potable et abreuvement

Réseau SONEDE Autres.....

Source :.....

8. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS (Campagne 2015/2016)

8.1 Cultures annuelles

Cultures	Superficie en sec (Ha)	Rendement * (Balles/ha)	Superficie en irrigué (Ha)	Rendement (Qx/ha)	Superficie Totale (Ha)
Terre nue	0,1082				0,1082
Total	0,1082				0,1082

8.2. Plantation

Espèces	Superficie Ha	Age	Nombre de pieds/Ha	Rendement* (Qx/Ha)
Agrume (citronnier, Thomson...)	7,982		6*4 à 7*7	Vente sur pieds
Total	7,982			

*Rendements enregistrés au niveau des cellules de gestion des terres de déchéance de l'OTD

9. ORIENTATION DE DEVELOPPEMENT

Plantation d'agrumes et entretien des agrumes existants.

- Plantation de 0,1082 ha d'agrumes CP : 3%
 - Equipement de 8,0902 ha en matériel goutte à goutte CP : 97%
- (CP : Coefficient de pondération)

10. DUREE DE LOCATION : 20 ans

Remarques :

- 1- L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données indiquées dans la présente fiche.
- 2- le dépôt de la candidature pour l'obtention du lot signifie que le candidat a évalué la viabilité du lot et l'a jugée acceptable de sa part.

638000

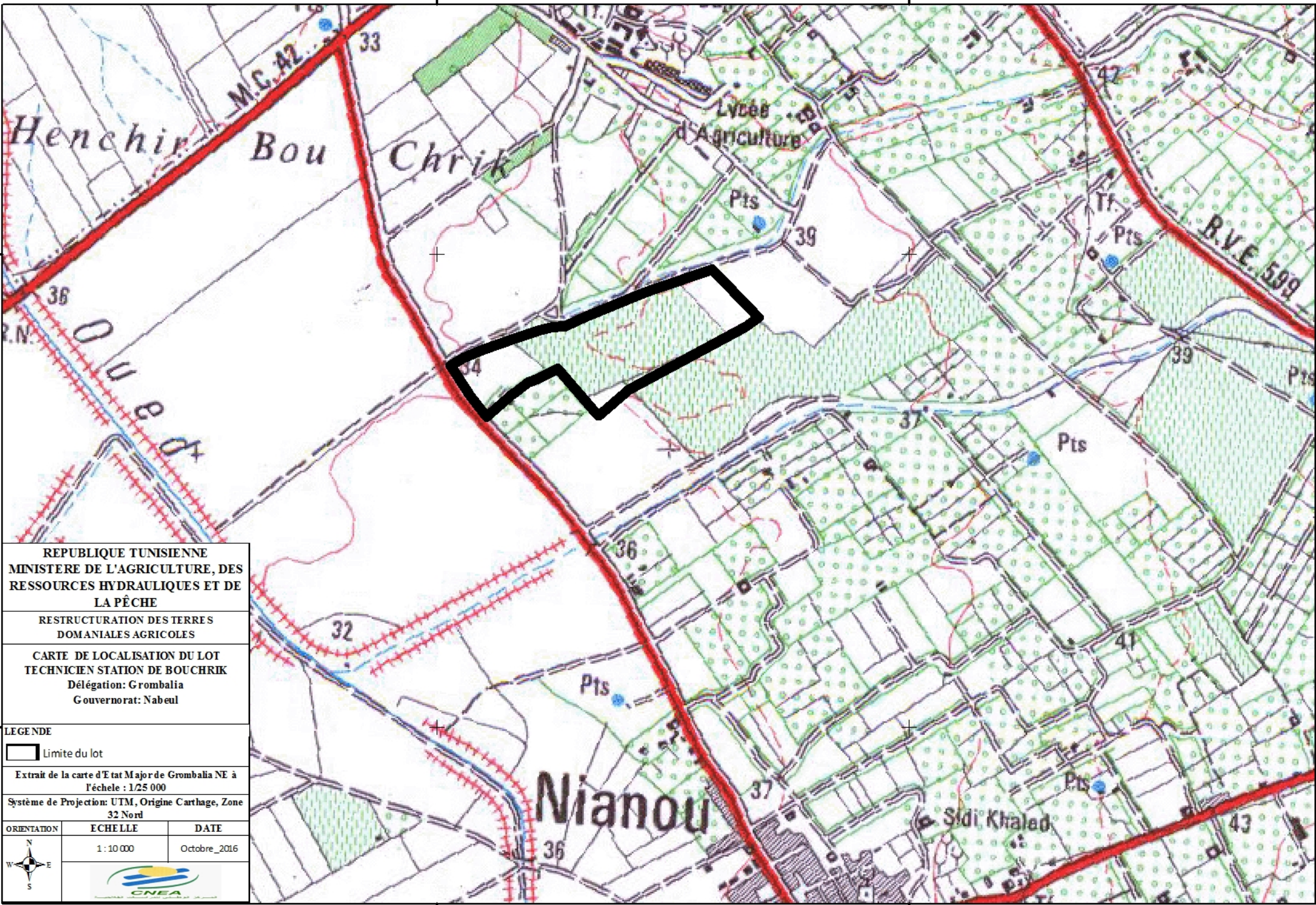
639000

4053000

4053000

4052000

4052000



REPUBLIQUE TUNISIENNE
 MINISTERE DE L'AGRICULTURE, DES
 RESSOURCES HYDRAULIQUES ET DE
 LA PÊCHE

RESTRUCTURATION DES TERRES
 DOMANIALES AGRICOLES

CARTE DE LOCALISATION DU LOT
 TECHNICIEN STATION DE BOUCHRIK
 Délégation: Grombalia
 Gouvernorat: Nabeul

LEGENDE
 [Symbol] Limite du lot

Extrait de la carte d'Etat Major de Grombalia NE à
 l'échelle : 1/25 000

Système de Projection: UTM, Origine Carthage, Zone
 32 Nord

ORIENTATION	ECHELLE	DATE
	1 : 10 000	Octobre 2016

638000

639000