

FICHE SIGNALÉTIQUE DU DOMAINE CHARFEDDINE I

1. LOCALISATION

Gouvernorat : BEJA

Délégation : GOUBELLAT

2. DONNEES CLIMATIQUES (Goubellat)

| Mois | Sept | Oct | Nov | Déc | Jan | Fév | Mars | Avril | Mai | Juin | Juil | Août | Annuelle |
|----------------------------------|------------------|------|------|------|-----|------|------|-------|------|------|------|------|------------|
| Etage Bioclimatique | Semi aride moyen | | | | | | | | | | | | |
| Pluviométrie Moyenne (mm) | 31 | 25 | 40 | 42 | 50 | 60 | 27 | 42 | 25 | 1 | 2 | 2 | 347 |
| Température Moyenne (°C) | 24.6 | 19.9 | 14.6 | 10.9 | 9.5 | 10.5 | 13 | 15.8 | 19.7 | 23.7 | 27 | 26.8 | 18 |

3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)

| N° du titre foncier | Nom de la parcelle | Superficie (ha) |
|---|--------------------|-----------------|
| Il sera précisé dans le contrat de location | | 243 |
| Total | | 243 |

Domaine : CHARFEDDINE I

4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)

| Désignation | Sec | Irrigué | Total |
|----------------------|------------|-----------|------------|
| Arboriculture | - | | - |
| Superficie assolable | 192 | 43 | 235 |
| Parcours | - | | - |
| S/Total | 192 | 43 | 235 |
| Forêt et Inculte | 8 | | 8 |
| Total | 200 | 43 | 243 |

5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de Sols** : Peu évolués d'apport, unités complexes .
- **Vocation** : Cultures annuelles.

6. RESSOURCES EN EAU

| Sources | Nombre | Débit (l/s) | Salinité (g/l) | Observations |
|------------------|--------|-------------|----------------|----------------------------|
| PPI Goubellat | 2 B | 18 | 1.7 à 2.7 | Superficie irrigué : 43 ha |
| Puits de surface | 3 | 5 | 3.4 à 3.9 | |

Source : CRDA de Béja

7. PERSONNEL EXISTANT (à prendre en charge)

- **Unité de Gestion** : 0
- **Technique** : 0
- **Exécution** : Ouvriers (6)

8. INFRASTRUCTURES EXISTANTES

8.1. Bâtiments d'exploitation

| Désignation | Nombre | Superficie (m ²) | Etat | Observations |
|---------------------|--------|------------------------------|---------|--------------|
| Local Administratif | 1 | 140 | Mauvais | A aménager |
| Magasin | 3 | 120 | Moyen | A aménager |
| Etable | 2 | 440 | Bon | - |
| Salle de traite | 1 | - | Bon | - |
| Logement | 1 | 50 | Moyen | A aménager |

8.2 Autres infrastructures

Electrification Oui Non

Eau potable Oui Non

Eau potable et d'abreuvement

Réseau SONEDE Autres

Source :Citerne.....

9. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS* (Campagnes 2013/2014 à 2015/16.)

9.1. Cultures annuelles

| Cultures | Superficie en Sec (Ha) | Rendements (Qx/ha) | Superficie en Irrigué (Ha) | Rendements (Qx/ha) | Superficie Totale (Ha) |
|--------------|------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|------------------------|
| Blé dur | 50 | 6.7 | | | 50 |
| Blé tendre | 100 | 9.5 | | | 100 |
| Avoine foin | 40 | 215 B | | | 40 |
| orge | 45 | 18 | | | 45 |
| Total | 235 | | | | 235 |

9.2. Plantations (Néant)

| Espèces | Superficie Ha | Age | Nombre de pieds | Rendements (Qx/ha) |
|--------------|---------------|-----|-----------------|--------------------|
| | | | | |
| TOTAL | | | | |

*Source : Cellule de Gestion des Terres de Déchéances de l'OTD

10. ORIENTATIONS DE DEVELOPPEMENT

L'aménagement des bâtiments, le développement des cultures annuelles en sec et en irrigué avec la production de semence de pomme de terre sur une superficie de 10 ha et l'intégration de l'élevage ovin à viande et l'engraissement des veaux.

- Elevage de 250 brebis CP : 50 %
- Engraissement de 50 veaux CP : 50 %
(CP : Coefficient de Pondération)

11. PERSONNEL SUPPLEMENTAIRE MINIMUM REQUIS

En plus du personnel existant, le promoteur est tenu à recruter le personnel suivant :

- **Unité de Gestion** : Gestionnaire (1) , Comptable (1) , Magasinier (1)
- **Technique** : Ingénieur (1), Technicien (1)
- **Exécution** : Ouvriers (2)

12. DUREE DE LOCATION : 20 ans

N.B. :

L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données sur les ressources en eau indiquées dans la présente fiche

