

FICHE SIGNALÉTIQUE DU DOMAINE CHAOUAT

1. LOCALISATION

Gouvernorat : MANNOUBA

Délégation : DJEDAIDA

2. DONNEES CLIMATIQUES (Cherfech)

| Mois | Sept | Oct | Nov | Déc | Jan | Fév | Mars | Avril | Mai | Juin | Juil | Août | Annuelle |
|---------------------------|----------------------|------|------|------|------|------|------|-------|------|------|------|------|--------------|
| Etage Bioclimatique | Semi-aride supérieur | | | | | | | | | | | | |
| Pluviométrie Moyenne (mm) | 34,9 | 39,3 | 55,6 | 60,7 | 60,4 | 44,2 | 31,7 | 37,7 | 22,8 | 9,7 | 3,8 | 9,3 | 410,1 |
| Température Moyenne (°C) | 23,9 | 20 | 15,3 | 11,6 | 10,7 | 11,3 | 12,8 | 14,9 | 18,9 | 23,1 | 25,9 | 26,5 | 17,9 |

3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)

| N° du titre foncier | Nom de la parcelle | Superficie (ha) |
|---|--------------------|-----------------|
| 11386 Ariana (partie), 38590/19609 Mannouba (Partie), 87348/3130 Mannouba (Partie) , 46878/1172 Mannouba (Partie), 92769/8507 Mannouba (Partie), 2132/100226 (Partie), 84643/2980 Mannouba (Partie), 10865 Mannouba (Partie), 25812/16 Mannouba , 34124/1114 Mannouba, 11075 Mannouba (Partie), 3189 Mannouba (Partie) | - | 517,6118 |
| Total | | 517,6118 |

4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)

| Désignation | Sec | Irrigué | Total |
|----------------------|-----------------|---------|-----------------|
| Arboriculture | 76,0258 | | 76,0258 |
| Superficie assolable | 408,0143 | | 408,0143 |
| Parcours | | | |
| S/Total | 484,0401 | | 484,0401 |
| Inculte et Forêt | 21,0706 | | 21,0706 |
| Occupation illicite | 12,5011 | | 12,5011 |
| Total | 517,6118 | | 517,6118 |

5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de Sols** : Sols peu évolués d'apport.
- **Vocation** : Bonne à moyenne pour les grandes cultures et l'arboriculture en sec et en irrigué.

6. RESSOURCES EN EAU

| Sources | Nombre | Débit total l/s | Salinité (g/l) | Observations |
|----------------------|--------|-----------------|----------------|---|
| PPI Chaouat | - | 60 | 1,8 | Superficie irrigable : 120 ha -Absence du réseau secondaire et tertiaire |
| Puits de surface n°1 | - | 0,3 | 2,59 | 0,3 l/s durant 4 heure par jour |
| Puits de surface n°2 | - | 0,2 | 1,4 | 0,2 l/s durant 2 heure par jour |
| Puits de surface n°3 | - | 1,2 | 2,5 | 1,2 l/s durant 4 heure par jour |

Source : CRDA de Mannouba

7. PERSONNEL EXISTANT (à prendre en charge)

- **Unité de Gestion** : Attaché d'administration (01)
- **Technique** : Ingénieur adjoint (01), Adjoint technique (01)
- **Exécution** : ouvriers (08).

8. INFRASTRUCTURES EXISTANTES

8.1. Bâtiments d'exploitation

| Désignation | Nombre | Superficie (m ²) | Etat | Observations |
|----------------|--------|------------------------------|---------|------------------------|
| Administration | 1 | - | Moyen | A aménager |
| Etable | - | 1860 | Mauvais | A aménager (en partie) |
| Magasin | 4 | 400 | Moyen | A aménager |
| Hangar | 1 | 600 | Bon | - |

8.2 Autres infrastructures

| | | | | |
|---|-----|-------------------------------------|--------|--------------------------|
| Electrification | Oui | <input checked="" type="checkbox"/> | Non | <input type="checkbox"/> |
| Eau potable | Oui | <input checked="" type="checkbox"/> | Non | <input type="checkbox"/> |
| Eau potable et d'abreuvement Réseau SONEDE | | <input checked="" type="checkbox"/> | Autres | <input type="checkbox"/> |

Source :

9. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS* (Campagnes 2015/2014 à 2015/2016)

9.1. Cultures annuelles

| Cultures | Superficie en Sec (Ha) | Rendements (Qx/ha) | Superficie en Irrigué (Ha) | Rendements (Qx/ha) | Superficie Totale (Ha) |
|--------------|------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|------------------------|
| Blé dur | 177 | 22 | | | 177 |
| Blé tendre | 183 | 24 | | | 183 |
| Triticale | 8 | 18 | | | 8 |
| Féverole | 23 | 11 | | | 23 |
| Foin | 12 | 372 (balles/ha) | | | 12 |
| Jachère | 5 | | | | 5 |
| Total | 408 | | | | 408 |

9.2. Plantations

| Espèces | Superficie Ha | Age | Nombre de pieds | Rendements (Qx/ha) |
|--------------|----------------|-----|-----------------|--------------------|
| Pêcher | 30,4806 | | | A arracher |
| Vigne | 41,3892 | - | - | A arracher |
| Prunier | 4,156 | | | A arracher |
| TOTAL | 76,0258 | | | |

*Source : Cellule de Gestion des Terres de déchéance de l'OTD

10. ORIENTATIONS DE DEVELOPPEMENT

Construction et réhabilitation des bâtiments d'exploitation, arrachage des plantations existantes, mise en place de deux bassins de régulation (en géotextile) de capacité de 1000 m³ et 2000 m³, de deux stations de pompage (avec ballon hydrophore et station de tête) et d'un réseau secondaire, réalisation des nouvelles plantations arboricoles en irrigué, le développement des grandes cultures en sec et en irrigué avec l'intégration de l'élevage bovin laitier.

- Bassins de régulation (1 000 m³ et 2 000 m³), stations de pompage
- et réseau secondaire **CP : 36%**
- Plantation de 60 ha d'arboricultures diverses **CP : 16 %**
- Equipement de 120 ha en matériels d'irrigation **CP : 14 %**
- Elevage de 100 vaches laitières **CP : 34%**

(CP : Coefficient de Pondération)

11. PERSONNEL SUPPLEMENTAIRE MINIMUM REQUIS

En plus du personnel existant, le promoteur est tenu à recruter le personnel suivant :

- **Unité de Gestion** : Gestionnaire (1), Comptable (1), Magasinier (1),
- **Technique** : Ingénieur Agronome (1),
- **Exécution** : Ouvriers (5).

12. DUREE DE LOCATION :

25 ans

N.B. :

L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données sur les ressources en eau indiquées dans la présente fiche.

