

## بطاقة مشروع

الباعث :

الإسم و اللقب : نجيب بن رابح بن منصور

تاريخ و مكان الولادة : 1957-10-24 ب تونس العمر: 61

بطاقة ت.و أ جواز السفر : 00664710 الصادرة ب تونس في 1994-04-16

الجنسية : تونسية الشهادة :

المهنة او النشاط الأساسي :

العنوان : بوحنش 8 الحبيبية الجنوبية - الجديدة - منوبة

الصيغة القانونية : استغلال فردي

الوضعية الحالية للمستغلة :

المساحة الجمليّة(هك) : 4.5000

المساحة المستغلة(هك): 4.5000

المساحة السقوية(هك) : 3.0000

المساحة المغطاة(م<sup>2</sup>) :

وجهة التصرف : 4.5000 هك ملك

| الملاحظات | الملوحة (غرام/لتر) | التدفق (لتر/ثانية) | المصدر      |
|-----------|--------------------|--------------------|-------------|
|           |                    | 0.50               | منطقة سقوية |

الموارد المائية :المشروع :

النشاط الأساسي للمشروع : الفلاحي

الصنف : أ

رقم المؤسسة : 0059-2017-14

المكان : بوحنش 8

المعمدية : الجديدة

الولاية : منوبة

النشاط الثانوي : الفلاحي

رقم التصريح: 1-0059-2017-14-AP

نظام الإستثمار : انتاج معد للسوق الداخلي

طبيعة العملية الإستثمارية : إحدات

رقم مقرر إسناد الإمتيازات الأصلي : 0001-2018-14-AP

تقديم المشروع :

غراسة 3 هك زيتون وتجهيز هم بمعدات ري موضعي وإقتناء جرار فلاحي ومحراث أفسات وإقتناء شاحنة وإحدات سياج ومسلك فلاحي وتهيئة مسكن ريفي ومخزن ومستودع.

مواطن الشغل : 3 موزعة كمايلي: 2 عامل - 1 فني

مكتب الدراسات :

مصادر التمويل : تمويل ذاتي

جدول الاستثمار و التمويل

| التمويل (دينار) |        |            | الإستثمار (دينار) |        |                       |
|-----------------|--------|------------|-------------------|--------|-----------------------|
| النسبة          | القيمة | المصدر     | النسبة            | القيمة | المكونة               |
| %100            | 199021 | تمويل ذاتي |                   |        | مصاريف التأسيس        |
|                 |        |            |                   |        | مصاريف الكشف          |
|                 |        |            |                   |        | شراء الأرض            |
|                 |        |            |                   |        | البناءات              |
|                 |        |            | %35               | 69088  | التهيئة               |
|                 |        |            | %33               | 65190  | التجهيزات             |
|                 |        |            | %27               | 52818  | المعدات المتنقلة      |
|                 |        |            |                   |        | المواشي               |
|                 |        |            | %6                | 11925  | الغراسات              |
|                 |        |            |                   |        | مصاريف الدراسة        |
|                 |        |            |                   |        | غير ذلك من المصاريف   |
|                 |        |            |                   |        | المال المتداول        |
|                 |        |            |                   |        | الإستثمارات اللامادية |
| %100            | 199021 | المجموع    | %100              | 199021 | المجموع               |

الربح الخام (دينار) :

صافي الربح (دينار):

العائد الداخلي الخام :

جدول الإستثمار و التمويل (المقترح من طرف الوكالة)

| التمويل (دينار)       |               |                       |             |                 |                   | الإستثمار (دينار) |        |        |                         |
|-----------------------|---------------|-----------------------|-------------|-----------------|-------------------|-------------------|--------|--------|-------------------------|
| الاستثمارات اللامادية | تحسين الانتاج | التحكم في التكنولوجيا | تنمية جهوية | منظومة اقتصادية | قطاعات ذات أولوية | القيمة المحسوبة   | القيمة | الكمية | المكونة                 |
| 0                     | 0             | 0                     | 0           | 0               | 15812             | 52705             | 69088  |        | التهيئة                 |
|                       | 0             |                       | 0           |                 | 1800              | 6000              | 13019  | 120    | مسلك فلاحي              |
|                       | 0             |                       | 0           |                 | 3600              | 12000             | 13888  | 200    | سياج                    |
|                       | 0             |                       | 0           |                 | 2784              | 9279              | 9279   | 60     | تهيئة بناءات قديمة      |
|                       | 0             |                       | 0           |                 | 2828              | 9426              | 9426   | 60     | تهيئة بناءات قديمة      |
|                       | 0             |                       | 0           |                 | 4800              | 16000             | 23476  | 100    | تهيئة بناءات قديمة      |
| 0                     | 33325         | 0                     | 0           | 0               | 0                 | 60591             | 65190  |        | التجهيزات               |
|                       | 2085          |                       | 0           |                 | 0                 | 3791              | 3791   | 1      | محراث أوفسات            |
|                       | 4950          |                       | 0           |                 | 0                 | 9000              | 13599  | 3      | تجهيزات الري الموضعي    |
|                       | 26290         |                       | 0           |                 | 0                 | 47800             | 47800  | 1      | جرار فلاحي              |
| 0                     | 0             | 0                     | 0           | 0               | 13500             | 45000             | 52818  |        | المعدات المتنقلة        |
|                       | 0             |                       | 0           |                 | 13500             | 45000             | 52818  | 1      | شاحنة                   |
| 0                     | 6559          | 0                     | 0           | 0               | 0                 | 11925             | 11925  |        | الغراسات                |
|                       | 6559          |                       | 0           |                 | 0                 | 11925             | 11925  | 3      | أشجار الزيتون           |
| 0                     | 39884         | 0                     | 0           | 0               | 29312             | 170221            | 199021 |        | المجموع قبل بلوغ الأسقف |
| 0                     | 39884         | 0                     | 0           | 0               | 29312             |                   |        |        | المجموع بعد بلوغ الأسقف |
| %0                    | %23           | %0                    | %0          | %0              | %17               |                   |        |        | النسبة                  |

|       |   |                            |
|-------|---|----------------------------|
| 29312 | : | منحة قطاعات ذات الأولوية   |
| 0.00  | : | منحة المنظومات الإقتصادية  |
| 0     | : | منحة التنمية الجهوية       |
| 0     | : | منحة التحكم في التكنولوجيا |
| 39884 | : | منحة تحسين الإنتاجية       |
| 0     | : | منحة الاستثمارات اللامادية |
| 69196 | : | مجموع المنح                |

مجموع المنح 69196 (د.ت) أي ما يمثل : 35% من القيمة الجمالية للإستثمار المقترح  
41% من القيمة الجمالية للإستثمار المحتسب

| القيمة | النسبة (%) | المصدر            |
|--------|------------|-------------------|
| 199021 | %100.00    | تمويل ذاتي        |
|        |            | مساهمة الصندوق    |
| 0      | %0.00      | قروض قصيرة المدى  |
| 0      | %0.00      | قروض متوسطة المدى |
| 0      | %0.00      | قروض طويلة المدى  |
|        | %0.00      | موارد أخرى        |
| 199021 | %100.00    | المجموع           |

### مدة انجاز المشروع : 1 سنوات

| المجموع | السنة | بياناتها                  | نوع مكونة الإستثمار |
|---------|-------|---------------------------|---------------------|
| 9279    | 1     | d'equipement hangar       | التهيئة             |
| 23476   | 1     | logement rural            | تهيئة بنايات قديمة  |
| 9426    | 1     | magazin de stockage       | تهيئة بنايات قديمة  |
| 13888   | 1     | cloture                   | سياج                |
| 13019   | 1     | piste                     | مسلك فلاحي          |
| 13599   | 1     |                           | التجهيزات           |
| 47800   | 1     | tracteur landini          | جرار فلاحي          |
| 3791    | 1     | 14/7 offset porté         | محرثات أوفسات       |
| 52818   | 1     | portes 4*2 turbo diesel 4 | شاحنة 4             |
| 11925   | 1     | أشجار الزيتون 5 م 3* م    | الغراسات            |

### الإنتاج النباتي المتوقع في سنة الذروة

| المنتج | الوحدة | الكمية | الثمن الفردي | القيمة(د) |
|--------|--------|--------|--------------|-----------|
|        |        |        |              |           |

### الإنتاج الحيواني المتوقع في سنة الذروة

| المنتج | الوحدة | الكمية | الثمن الفردي | القيمة (د) |
|--------|--------|--------|--------------|------------|
|        |        |        |              |            |

### الإنتاج الآخر المتوقع في سنة الذروة

| المنتج | الوحدة | الكمية | الثمن الفردي | القيمة(د) |
|--------|--------|--------|--------------|-----------|
|        |        |        |              |           |

عدد مواطن الشغل المزمع إحداثها في إطار المشروع 3 موزعة كما يلي :

العملة الفلاحيون :

إطار الفني و الإداري :

| العدد الإضافي | العدد الموجود | الرتبة                 |
|---------------|---------------|------------------------|
| 2             |               | عامل قار - بدون اختصاص |
| 2             |               | الجملة:                |

| العدد الإضافي | العدد الموجود | الرتبة                          |
|---------------|---------------|---------------------------------|
| 1             |               | تقني سامي أو مهندس مساعد - أخرى |
| 1             |               | الجملة:                         |

قائمة المعدات المزمع إقتناؤها

| القيمة (د.ت.) | الخصائص التقنية           | الكمية | الوحدة | التسمية التجارية     |
|---------------|---------------------------|--------|--------|----------------------|
| 47800         | tracteur landini          | 1      | عدد    | جرار فلاحي           |
| 3791          | 14/7 offset porté         | 1      | عدد    | محراث أوفسات         |
| 52818         | portes 4*2 turbo diesel 4 | 1      | عدد    | شاحنة                |
| 13599         |                           | 3      | هك     | تجهيزات الري الموضعي |
| 118008        |                           |        |        | المجموع              |

تقديرات الإمتيازات المالية المقترحة (دينار)

| القيمة بعد بلوغ الأسقف (د.ت.) | القيمة قبل بلوغ الأسقف (د.ت.) | المنح                        |
|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| 29312                         | 29312                         | منحة القطاعات ذات الأولوية   |
| 28375                         | 28375                         | منحة اقتناء المعدات الفلاحية |
| 6559                          | 6559                          | منحة غراسة الزيتون           |
| 4950                          | 4950                          | منحة الإقتصاد في مياه الري   |

ملاحظات اللجنة : الموافقة

رأي لجنة إسناد الإمتيازات : الموافقة