

FICHE SIGNALÉTIQUE DU DOMAINE OUED EL KENZ

1. LOCALISATION

Gouvernorat : ZAGHOUAN

Délégation : ZRIBA

2. DONNEES CLIMATIQUES (Zriba)

Mois	Sept	Oct	Nov	Déc	Jan	Fév	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil	Août	Annuelle
Etage Bioclimatique	Semi aride inférieur												
Pluviométrie Moyenne (mm)	45.2	49	44.6	51.4	44.4	46.8	38.6	32.4	21	9.7	1.5	10.1	394.7
Température Moyenne (°C)	24.7	20.8	15.4	11.7	10.4	10.8	13	15.5	20.1	24.5	27.5	28.6	18.5

3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)

N° du titre foncier	Nom de la parcelle	Superficie (ha)
Il sera précisé dans le contrat de location		538
Total		538

4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)*

Désignation	Sec	Irrigué	Total
Arboriculture	139		139
Superficie assolable	326		326
Parcours, maquis et cactus	15		15
S/Total	480		480
Forêt et Inculte	58		58
Total	538	-	538

- Source : Etat parcellaire de la Direction Générale des Domaines de l'Etat.

5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de Sols** : Unités complexes de sols, sols peu évolués d'apport, rendzines.
- **Vocation** : Grandes cultures en sec.

6. RESSOURCES EN EAU *

Sources	Nombre	Débit total (l/s)	Salinité (g/l)	Observations
Puits de surface	1	1l/s	5,51	Possibilité de créer un forage de 120m de profondeur et de 3l/s de débit)

*Source : CRDA de Zaghouan-2019.

7. PERSONNEL EXISTANT (à prendre en charge)

- **Unité de Gestion** : 0
- **Technique** : 0
- **Exécution** : Ouvriers ordinaires (2)

8. INFRASTRUCTURES EXISTANTES

8.1. Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nombre	Superficie (m ²)	Etat	Observations
Logement	1	156	Moyen	A aménager
Etable	1	260	Mauvais	A aménager
Hangar	1	160	Mauvais	A aménager

8.2 Autres infrastructures

Electrification Oui Non

Eau potable Oui Non

Eau potable et d'abreuvement

Réseau SONEDE Autres

Source : **Source** : moyennant des citernes (JRADOU).

9. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS (Campagnes 2016/2017, 2018/2019)

9.1. Cultures annuelles

Cultures	Superficie en Sec (Ha)	Rendements * (Qx/ha)	Superficie en Irrigué (Ha)	Rendements * (Qx/ha)	Superficie Totale (Ha)
Orge	150	6			150
Terre nue	176				176
Total	326				326

* Cellule de gestion des terres de déchéance "Zaghouan 2" de l'OTD.

9.2. Plantations

Espèces	Ha	Age	Nombre de pieds	Observations
- En Sec				
Olivier à huile	137	Ex-colons	13000 (Béldi)	Vente sur pieds
Olivier à huile	2	15 ans		
TOTAL	139			

10. ORIENTATIONS DE DEVELOPPEMENT

Réhabilitation des bâtiments d'exploitation existants, Réhabilitation et installation des nouvelles plantations d'olivier à huile avec installation de banquettes, développement des grandes cultures, amélioration pastorale et intégration de l'élevage ovin à viande.

- **Installation des nouvelles plantations d'olivier à huile (50 ha) CP : 16%**
- **Amélioration pastorale sur 30 ha CP : 3%**
- **L'élevage de 750 brebis CP : 81%**

(CP : Coefficient de Pondération)

11. PERSONNEL SUPPLEMENTAIRE MINIMUM REQUIS

En plus du personnel existant, le promoteur est tenu à recruter le personnel suivant :

- **Unité de Gestion** : Gestionnaire (1), Comptable (1), Magasinier (1)
- **Technique** : Technicien supérieur en grandes cultures (1), Technicien supérieur en production animale (1)
- **Exécution** : Ouvriers (5)*.

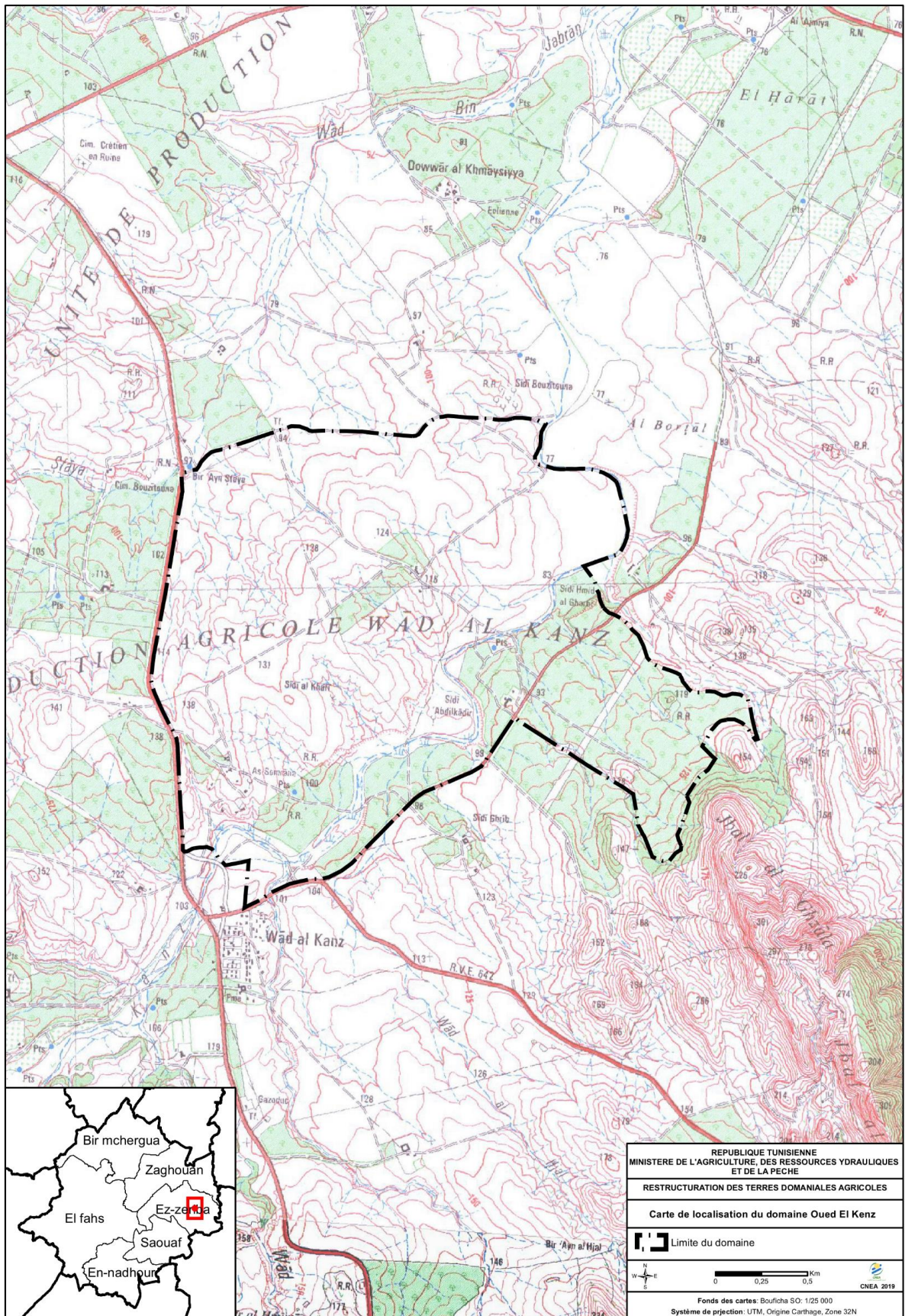
* : Sans tenir compte du nombre de bergers nécessaire.

12. DUREE DE LOCATION :

25 ans

N.B. :

L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données sur les ressources en eau indiquées dans la présente fiche.



Domaine : OUED EL KENZ