

بطاقة مشروع

الباعث :

الإسم و اللقب : أنور سداوي

تاريخ و مكان الولادة : 17-12-1982 ب دقاش العمر: 35

بطاقة ت.و أ جواز السفر : 08363189 الصادرة ب تونس في

الجنسية : تونسية الشهادة :

المهنة او النشاط الأساسي : فلاح

العنوان : بوهلال دقاش

الصيغة القانونية : استغلال فردي

الوضعية الحالية للمستغلة :

المساحة الجميلية(هك) : 1.0000

المساحة المستغلة(هك):

المساحة السقوية(هك) :

المساحة المغطاة(م²) :

وجبة التصرف : 1.0000 هك توكيل

المشروع :

النشاط الأساسي للمشروع : التحويل الأولي

الصنف : ب

رقم المؤسسة : 0-2017-62-AP

المكان : بوهلال

المعتمدية : دقاش

الولاية : توزر

النشاط الثانوي :

رقم التصريح: AP-62-2017-001

نظام الإستثمار : انتاج معد للسوق الداخلي

طبيعة العملية الإستثمارية : إحداث

رقم مقرر إسناد الإمتيازات الأصلي : AP-00-2017-0046-ب

تقديم المشروع :

يتمثل المشروع في تركيز وحدة خزن مبرد للجلال بطاقة 47طن ومن أهم المكونات:
 بناء بيت تبريد ومكتب وقاعة فرز على مساحة 312م²-وضع سياج 400م وتهيئة 1 هك تمور-اقتناء
 تجهيزات تبريد وتجهيزات فرز وطن التمر -اقتناء آلة وزن و5500صندوق-اقتناء شاحنة.

مواطن الشغل : 3 موزعة كما يلي: 3 عامل

مكتب الدراسات : مكتب علوي للدراسات

مصادر التمويل : تمويل ذاتي

جدول الاستثمار و التمويل

التمويل (دينار)			الإستثمار (دينار)		
النسبة	القيمة	المصدر	النسبة	القيمة	المكونة
%100	287000	تمويل ذاتي			مصاريف التأسيس
					مصاريف الكشف
					شراء الأرض
			%44	126000	البناءات
			%6	17200	التهيئة
			%28	79478	التجهيزات
			%12	34650	المعدات المتنقلة
					المواشي
					الغراسات
			%1	2700	مصاريف الدراسة
			%7	18972	غير ذلك من المصاريف
			%3	8000	المال المتداول
			%0	0	الإستثمارات اللا مادية
%100	287000	المجموع	%100	287000	المجموع

الربح الخام (دينار) :

صافي الربح (دينار):

العائد الداخلي الخام :

%17.0

جدول الإستثمار و التمويل (المقترح من طرف الوكالة)

التمويل (دينار)						الإستثمار (دينار)			
الاستثمارات اللامادية	تحسين الانتاج	التحكم في التكنولوجيا	تنمية جهوية	منظومة اقتصادية	قطاعات ذات أولوية	القيمة المحتسبة	القيمة	الكمية	المكونة
0	0	0	37440	0	18720	124800	126000		البناءات
	0		37440		18720	124800	126000	312	حجرة تبريد
0	0	0	0	0	2280	3800	17200		التهبنة
	0		0		1800	600	14000	1	أشغال تهبنة اخرى
	0		0		480	3200	3200	400	سياج
0	0	0	22263	0	11132	74211	79478		التجهيزات
	0		720		360	2400	2400	4	تجهيزات الفرز
	0		8778		4389	29261	34528	1	تجهيزات التبريد
	0		540		270	1800	1800	1	آلة وزن
	0		7200		3600	24000	24000	3	تجهيزات الطحن
	0		3150		1575	10500	10500	3000	صندوق
	0		1875		938	6250	6250	2500	صندوق
0	0	0	8752	0	4376	29173	34650		المعدات المتقلة
	0		8752		4376	29173	34650	1	شاحنة
0	0	0	2100	0	1050	7000	18972		غير ذلك من المصاريف
	0		2100		1050	7000	18972	1	غير ذلك من المصاريف
0	0	0	2400	0	1200	8000	8000		المال المتداول
	0		2400		1200	8000	8000	1	المال المتداول
1200	0	0	0	0	0	2400	2700		الإستثمارات اللامادية
1200	0		0		0	2400	2700	1	مصاريف الدراسة
1200	0	0	72955	0	38758	249384	287000		المجموع قبل بلوغ الأسقف
1200	0	0	53765	0	28563				المجموع بعد بلوغ الأسقف
%0	%0	%0	%22	%0	%11				النسبة

القيمة	النسبة (%)	المصدر
287000	%100.00	تمويل ذاتي
0	%0.00	مساهمة الصندوق
0	%0.00	قروض قصيرة المدى
0	%0.00	قروض متوسطة المدى
0	%0.00	قروض طويلة المدى
0	%0.00	موارد أخرى
287000	%100.00	المجموع

28563	:	منحة قطاعات ذات الأولوية
0.00	:	منحة المنظومات الاقتصادية
53765	:	منحة التنمية الجهوية
0	:	منحة التحكم في التكنولوجيا
0	:	منحة تحسين الإنتاجية
1200	:	منحة الإستثمارات اللامادية
83528	:	مجموع المنح

مجموع المنح 83528 (د.ت) أي ما يمثل : %29 من القيمة الجمالية للإستثمار المقترح
%33 من القيمة الجمالية للإستثمار المحتسب

سنوات

مدة انجاز المشروع : 1

المجموع	السنة	بيانها	نوع مكونة الإستثمار
126000		chambre froide+bureau+hall+salle de tri	البناءات
14000	1	amendement 1ha palmier	التهيئة
3200	1	poteaux en beton+palmes seches	سياج
1800	1	balance numérique	آلة وزن
34528	1	tonnes47	تجهيزات التبريد
24000	1	broyeur inox pour patte	تجهيزات الطحن
2400	1	tables inox	تجهيزات الفرز
10500	1	lames en plastiques3000	صندوق
6250	1	plateaux plastiques	صندوق
34650	1	berlingo	شاحنة
18972	1	غير ذلك من المصاريف	غير ذلك من المصاريف
8000	1	المال المتداول	المال المتداول

الإنتاج النباتي المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة(د)

الإنتاج الحيواني المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة(د)

الإنتاج الأخر المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة(د)

عدد مواطن الشغل المزمع إحداثها في إطار المشروع 3 موزعة كما يلي :

العملة الفلاحيون :

إطار الفني و الإداري :

الجملة:

الجملة:

العدد الإضافي	العدد الموجود	الرتبة
1		عامل قار - صناعات غذائية
2		عامل موسمي - بدون اختصاص
3		

قائمة المعدات المزمع إقتناؤها

القيمة (د.ت.)	الخصائص التقنية	الكمية	الوحدة	التسمية التجارية
6250	plateaux plastiques	2500	عدد	صندوق
10500	lames en plastiques	3000	عدد	صندوق
1800	balance numérique	1	عدد	آلة وزن
34650	berlingo	1	عدد	شاحنة
34528	tonnes	47	مجموعة	تجهيزات التبريد
24000	broyeur inox pour patte	3	مجموعة	تجهيزات الطحن
2400	tables inox	4	مجموعة	تجهيزات الفرز
114128				المجموع

تقديرات الإمتيازات المالية المقترحة (دينار)

القيمة قبل بلوغ الأسقف (د.ت.)	القيمة بعد بلوغ الأسقف (د.ت.)	المنح
72955	53765	منحة التنمية الجهوية منطقة عدد 2
1200	1200	منحة الدراسة
38758	28563	منحة القطاعات ذات الأولوية

ملاحظات اللجنة : الموافقة مع تحفظ ممثلي وزارة المالية والبنك المركزي التونسي على عملية الجمع بين المنح بعنوان نفس

المكونة وعلى تجاوز مجموع المنح سقف ثلث كلفة الاستثمار المصادق عليه

رأي لجنة إسناد الإمتيازات : الموافقة