

بطاقة مشروع

الباعث :

الإسم و اللقب : رضا بن حسن الظاهري

تاريخ و مكان الولادة : 1958-02-24 ب العراؤ العمر: 59

بطاقة ت.و أو جواز السفر : 10007749 الصادرة ب تونس في 2014-06-14

الجنسية : تونسية الشهادة :

المهنة او النشاط الأساسي : وكيل بشركة

العنوان : نهج خير الدين باشا المنيهلة أريانة

الصيغة القانونية : استغلال فردي

الوضعية الحالية للمستغلة :

المساحة الجمالية(هك) : 6.0643

المساحة المستغلة(هك): 6.0643

المساحة السقوية(هك) : 6.0643

المساحة المغطاة(م²) :

وجبة التصرف : 6.0643 هك ملك

الملاحظات	الملوحة (غرام/لتر)	التدفق (لتر/ثانية)	المصدر
		0.50	منطقة سقوية

الموارد المائية :المشروع :

النشاط الأساسي للمشروع : الفلاحي

الصنف : أ

رقم المؤسسة : 24-2017-12AP

المكان : شرفش 1

المعمدية : سيدي ثابت

الولاية : أريانة

النشاط الثانوي :

رقم التصريح: 1-0024-2017-12AP

نظام الإستثمار : انتاج معد للسوق الداخلي

طبيعة العملية الإستثمارية : إحداث

رقم مقرر إسناد الإمتيازات الأصلي : 1-0001-2017-12-AP

تقديم المشروع :

تتمثل عملية الإستثمار في:

- *بناء حوض مائي 300 م³ و مغارة 100 م² و بيت محرك 15 م²
- *إقامة سياج 300 م و 1000 م مصدات رياح و غراسة 5 هك رمان و 1 هك أشجار مثمرة مختلفة
- *إقتناء معدات ري موضعي لـ 6 هك أشجار مثمرة و جرار فلاحى 45 ح ب و تجهيزات معالجة 400 لتر و محراث 9 أسنان

مواطن الشغل : 2 موزعة كما يلي: 1 عامل - 1 فني

مكتب الدراسات :

مصادر التمويل : تمويل ذاتي

جدول الاستثمار و التمويل

التمويل (دينار)			الإستثمار (دينار)		
النسبة	القيمة	المصدر	النسبة	القيمة	المكونة
					مصاريف التأسيس
					مصاريف الكشف
					شراء الأرض
					التهيئة
					المعدات المتقلة
					المواشي
					الإستثمارات اللامادية
%100		المجموع	%100		المجموع

الربح الخام (دينار) :

صافي الربح (دينار):

العائد الداخلي الخام :

جدول الإستثمار و التمويل (المقترح من طرف الوكالة)

التمويل (دينار)					الإستثمار (دينار)				
الاستثمارات اللامادية	تحسين الانتاج	التحكم في التكنولوجيا	تنمية جهوية	منظومة اقتصادية	قطاعات ذات أولوية	القيمة المحتسبة	القيمة	الكمية	المكونة
0	0	0	0	0	12675	42250	56250		البناءات
	0		0		9000	30000	30000	100	مخزن
	0		0		675	2250	2250	15	بيت محرك
	0		0		3000	10000	24000	100	حوض (خزن)
0	0	0	0	0	2100	7000	11800		التهيئة
	0		0		1800	6000	6000	300	سياج
	0		0		300	1000	1000	1000	مصدات رياح
	0		0		0		4800	6	حراثة عميقة
0	36639	0	0	0	0	66615	70981		التجهيزات
	18040		0		0	32800	32800	1	جرار فلاحي
	14069		0		0	25578	29944	6	تجهيزات الري الموضعي
	3740		0		0	6800	6800	1	مرزاد هوائي
	790		0		0	1437	1437	1	محراث متعدد الأسنان
0	0	0	0	0	15000	50000	50000		الغراسات
	0		0		1500	5000	5000	1	أشجار مثمرة أخرى
	0		0		13500	45000	45000	5	أشجار الرمان
0	0	0	0	0	441	1469	1469		غير ذلك من المصاريف
	0		0		441	1469	1469	1	غير ذلك من المصاريف
0	0	0	0	0	1650	5500	5500		المال المتداول
	0		0		1650	5500	5500	1	المال المتداول
880	0	0	0	0	0	1760	2000		الإستثمارات اللامادية
880	0		0		0	1760	2000	1	مصاريف الدراسة
880	36639	0	0	0	31866	174594	198000		المجموع قبل بلوغ الأسقف
880	36639	0	0	0	31866				المجموع بعد بلوغ الأسقف
%1	%21	%0	%0	%0	%18				النسبة

القيمة	النسبة (%)	المصدر
198000	%100.00	تمويل ذاتي
		مساهمة الصندوق
0	%0.00	قروض قصيرة المدى
0	%0.00	قروض متوسطة المدى
0	%0.00	قروض طويلة المدى
	%0.00	موارد أخرى
198000	%100.00	المجموع

31866	:	منحة قطاعات ذات الأولوية
0.00	:	منحة المنظومات الاقتصادية
0	:	منحة التنمية الجهوية
0	:	منحة التحكم في التكنولوجيا
36639	:	منحة تحسين الإنتاجية
880	:	منحة الاستثمارات اللامادية
69385	:	مجموع المنح

مجموع المنح 69385 (د.ت) أي ما يمثل : %35 من القيمة الجمالية للإستثمار المقترح
%40 من القيمة الجمالية للإستثمار المحتسب

مدة انجاز المشروع : سنوات

المجموع	السنة	بياناتها	نوع مكونة الإستثمار

الإنتاج النباتي المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة(د)

الإنتاج الحيواني المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة (د)

الإنتاج الآخر المتوقع في سنة الذروة

المنتج	الوحدة	الكمية	الثمن الفردي	القيمة(د)

موزعة كما يلي :

عدد مواطن الشغل المزمع إحداثها في إطار المشروع 2

العملة الفلاحيون :

إطار الفني و الإداري :

العدد الإضافي	العدد الموجود	الرتبة
1		عامل قار - حارس
1		الجملة:

العدد الإضافي	العدد الموجود	الرتبة
1		تقني سامي أو مهندس مساعد - إنتاج نباتي
1		الجملة:

قائمة المعدات المزمع إقتناؤها

القيمة (د.ت.)	الخصائص التقنية	الكمية	الوحدة	التسمية التجارية
32800	tracteur foton 45 cv	1	عدد	جرار فلاحي
1437	a 9 dents cultivateur	1	عدد	محراث متعدد الأسنان
6800		1	عدد	مرذاذ هوائي
29944	تجهيزات الري قطرة قطرة	6	هك	تجهيزات الري الموضعي
70981				المجموع

تقديرات الإمتيازات المالية المقترحة (دينار)

القيمة بعد بلوغ الأسقف (د.ت.)	القيمة قبل بلوغ الأسقف (د.ت.)	المنح
14069	14069	منحة الاقتصاد في مياه الري
880	880	منحة الدراسة
22570	22570	منحة اقتناء المعدات الفلاحية
31866	31866	منحة القطاعات ذات الأولوية

ملاحظات اللجنة : الموافقة على جميع المكونات ما عدى الحراثة

رأي لجنة إسناد الإمتيازات : الموافقة